

塞纳天地

明星学居户型

套内面积约106-137m²
灵动三房 大家族四房 创意双钥匙



新加坡对岸 富力公主湾

马来西亚热线 : 1800-18-7777 | 新加坡热线 : 1800-755-7777 | 中国热线 : 400-846-6688



R&F DEVELOPMENT SDN. BHD.
L2-086-A5, Mercu 1,
Jalan Tanjung Puteri 1, R & F Tanjung Puteri,
80300 Johor Bahru Malaysia

富力公主湾柔佛新山销售展厅
(Opposite Grand Blue Wave Hotel)
Jalan Tanjung Puteri, 80300 Johor Bahru,
Johor Darul Takzim, Malaysia

富力公主湾新加坡销售展厅
Level 3, Room 312, Suntec Singapore
Convention & Exhibition Centre,
1 Raffles Boulevard, Singapore 039593



欢迎参观, 亲身体验我们具备国际水平的展销厅星期一至星期日, 早上10时至傍晚7时

• Developer: R&F Development Sdn Bhd • Address: Level 12A, Menara MSC Cyberport, No.5, Jalan Bukit Meldrum, 80300 Johor Bahru, Johor, Malaysia • Developer's License No.: 12578-1/08-2018/01998(L) • Validity Period: 02/08/2017 - 01/08/2018 • Advertising & Sales Permit No.: 12578-1/08-2018/01998(P) • Validity Period: 02/08/2017 - 01/08/2018 • Approving Authority: Majlis Bandaraya Johor Bahru • Building Plan Reference Number: MBJB/U/2014/86N/97 • Expected Completion Date: October 2017 • Land Tenure: Freehold • Land Encumbrance: Nil • Total No. of Units: 888 • Selling Price: RM 708,130 (Min) - RM 1,726,706 (Max) • Built Up Area: 874 sqft (Min) - 1,391 sqft (Max) • 15% Discount Bumiputera • Restriction In Interest: Nil • Every reasonable care has been taken in preparing this artwork. All measurements are approximate and illustrations are artist impressions only. All statements are believed to be correct at this point of printing but not to be regarded as elements or representations of fact. This is an overseas investment. As overseas investments carry additional financial, regulatory and legal risks, investors are advised to do the necessary checks and research on the investment beforehand.



R&F princess cove unit appreciation

瞰海新品 「塞纳天地」

富力公主湾推出全新瞰海新品「塞纳天地」，紧靠新柔长堤，近观对岸新加坡璀璨风光，享新加坡-新山双城繁华。

天际会所层配套无边际泳池、健身房、瑜伽室、慢跑径、室内外活动中心等，更规划了大型国际幼儿园，尽享时尚繁华与生活便利。

配套标注

- 01. 天际泳池
- 02. 躺椅区
- 03. 儿童池
- 04. 泳池吧
- 05. 景观廊架
- 06. 儿童活动平台
- 07. 阳光草坪
- 08. 休闲座椅
- 09. 树阵广场
- 10. 休闲跑道
- 11. 滨海花园长廊

- 12. 歌剧院
- 13. 滨海商业中心
- 14. 凯悦集团旗下五星级酒店及超甲级写字楼
- 15. 电影院

	一房		四房
	二房		双钥匙
	三房		



户型 - M1 (SUB2)

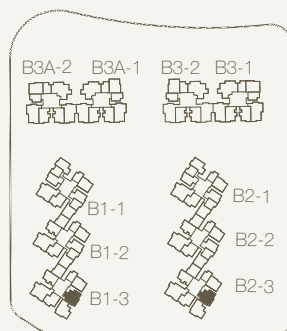
R&F princess cove unit appreciation



三房两厅两卫/面积：约 102.67m² | 1105 sq.ft.

户型鉴赏

- ◆ 全明通透户型，采光观景，浪漫盈然
- ◆ 客厅外接超大观景阳台，美景无限延伸
- ◆ 主卧带飘窗，一流采光，亲和自然景致
- ◆ 生活阳台步入厨房，阳光中享受烹饪乐趣



户型 - M1

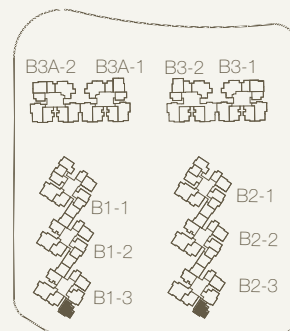
R&F princess cove unit appreciation



三房两厅两卫/面积：约 105.49m² | 1135 sq.ft.

户型鉴赏

- ◆ 全明奢华户型，极致尊荣的生活格局
- ◆ 奢阔景阳台，清风阳光流连忘返
- ◆ 双厅一体化相融，营造阔绰动线
- ◆ 主卧飘窗设计，让生活起居真正接近阳光



户型 - A

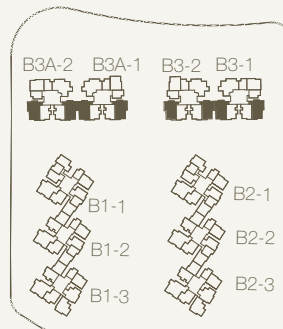
R&F princess cove unit appreciation



三房两厅两卫/面积：约 109.70m² | 1180 sq.ft.

户型鉴赏

- ◆ 全明通透格局，阳光最爱流连
- ◆ 带私人入户花园，惬意格调小天地
- ◆ 生活阳台步入厨房，阳光中烹制生活甜美
- ◆ 客厅外接观景阳台，与自然零距离接触



户型 - E

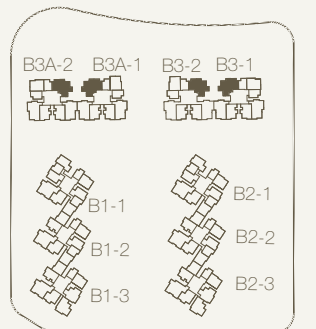
R&F princess cove unit appreciation



双钥匙户型(2+1)/面积：约122.37m² | 1317 sq.ft.

户型鉴赏

- ◆ 一匙一户，独立互不干扰
- ◆ 等于一张地契，拥有两套房子
- ◆ 父母居住或出租，均可自由支配
- ◆ 气派四厅招待宾朋，彰显大家族风范



户型 - H1

R&F princess cove unit appreciation



四房两厅三卫/面积：约 136.68m² | 1471 sq.ft.

户型鉴赏

- ◆ 宽裕大空间，度假价值全面提升
- ◆ 带私家入户花园，惬意空间自然延伸
- ◆ 豪华大四房，双套房更气派
- ◆ 客厅规整大气，尽显主人简约尊崇品味

